IMAGINE ROTARY

NAGASAKI DEJIMA ROTARY CLUB

2022-23年度国際ロータリー会長　ジェニファーE・ジョーンズ

WEEKLY
NO.1073
12/23 金
発 行

本日のプログラム　12 月23日（金）	次回のプログラム　1 月13日（金）
年次総会	クラブフォーラム「職業奉仕月間」

第1079回 例会

今年度 第20回例会　令和4年12月16日(金)
会員数71名(出席免除1名)　欠席30名　出席率 57.1％

■欠席者：柿山、加藤、澤山、濵村、田中、塚本、栗山、山崎、原、松石、田村、牛島、藤本、海野、鉄川、有川、北島、廣高、山田、平井、熊上、藤岡、西村、相田、山下、神保、山形、西沢、押渕、小西

米山寄付表彰

第１回米山功労者：谷川さん

■開会・点鐘：前田会長

■ロータリーソング：第３週「それでこそロータリー」

■四つのテスト：髙濱さん

■会長挨拶：前田会長

みなさんこんにちは

昨日は第9・第10グループの会長幹事会でした。各クラブの会長・幹事も、２回目の会長幹事会ということでリラックスした中、来年2月19日開催予定のIMの進捗状況等について報告等が為されております。

さて、今日は私の仕事の関係である土地境界についてお話したいと思います。

最近、特にここ10年ほど皆さんの周りで土地の境界確認の話が多くなっていませんでしょうか。今、長崎市のいろいろな地区において公的な境界確認が２つのセクションにより行われています。１つは法務局が主体となって実施してい

る「地図作成」、正確には「不動産登記法第14条第１項地図作成」事業。もう１つは長崎市が主体となって実施している「地籍調査」もしくは「国土調査」略して、よく「国調」といわれるものです。

なぜ急にこんなに境界確認作業が為されているのでしょうか。郡部や平成の大合併前の長崎市以外の土地はほぼ国土調査を終えており、逆に大合併前の長崎市は、ほぼ国土調査が為されていませんでした。全国においても都市部はあまり行われていません。

場所は変わりますが、皆さん「六本木ヒルズ」はご存じかと思います。森ビルが2003年（平成15年）、東京都港区六本木六丁目に開業した複合商業施設です。かつてこの六本木六丁目あたりは、小さい木造住宅が密集しており、道が狭く、救急車・消防車などの緊急車両の出入りがままならないところであり、再開発が行われることになりました。しかし計画の立案後にはバブル崩壊や反対派住民による抵抗などの紆余曲折があり、その完成までには約17年の歳月を要しました。そのうち、特に地権者約400人の土地買収に当たり境界が不明であったり、字図の不備などで境界や面積の確定に時間を費やし、買収を終えるまで約4年半かかり、また費用も当初見積もりに比べ膨大なものになりました。この状況を重く見た、当時の内閣総理大臣、小泉純一郎氏は、土地の境界というのはどこもこんなに決まってないのか！と激怒したといわれ、それから遅々として進まなかった「国土調査事業」や「地図作成事業」に予算が大幅に割り振られ、長崎市においても境界確認作業が現在のように行われるようになった訳です。ただそうは言っても、長崎市内全てを境界確定し終えるには100年近くかかるだろうと言われています。

通常、境界確定をする場合、境界問題もなく擁壁等で境界がしっかりした団地等の宅地でも最低3～40万円ほどかかりますが、この「地図作成」「国土調査」は無料で実施されますので、立会が面倒、とか、寝た子を起こすようなことになったら、なんて考えもあるかもしれませんが、是非率先して立会を行ってください。境界がハッキリすることにより、土地取引が円滑になり、また将来的な境界紛争を予防することにもなります。

それでは本日も楽しい例会にしましょう。よろしくお願いします。

■幹事報告：亀川幹事

①請求書配布について：1月口座振替分請求書をBOXに配布しておりますので、ご確認下さい。1月4日引き落としとなります。また、振込の方への請求書は12月末に郵送予定ですので、1月末までにお振込み宜しくお願い致します。

②IA年次大会報告書配布について：7/30に開催されましたインターアクト年次大会報告書を登録者のBOXへ配布しておりますので、ご確認下さい。

■親睦委員会報告･ニコニコ披露：西川さん

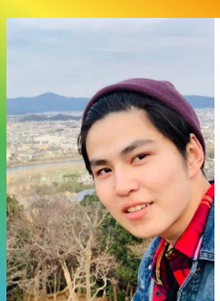
ニコニコ3件　11,000円（累計　474,000）

■堤さん：本日の夕方のニュース（地元分）はきっと視聴率が高い事でしょう。1つは新市役所の内部プレスオープンの内容、もう1つは来年の長崎くんち開催内容発表です。どちらも長崎市民にとっては関心事だと思います。

■谷川さん：12/1　設立記念、52期を迎えました。12/5　長女次女、15歳となりました。12/18　入会記念　全てに感謝し、ニコニコします。

■内野さん：仕事にかまけて色々忘れてました。妻の10月の誕生日、娘の12月の誕生日。併せてニコニコします。

■米山記念奨学生　ソドバヤル　フスレン君
「みんなの知らないモンゴル」



自己紹介

+ 氏名：SODBAYAR　KHUSLEN
（ソドバヤル　フスレン）
+ 生年月日：1999年9月9日
（23歳）
+ 趣味：ギター・コンピューターゲーム・歴史の本を読む

家族

父：ソンドイ　　ソドバヤル　（社長）
母：ミャグマル　ツェンダマー(建築インジニア)
姉：ソドバヤル　バヤルマー　（自営業者）

モンゴルでは、上の名前ー苗字（家族名）の概念が違います。
子供はお父さんの下の名前を苗字として受け継いでいます。
家族名もありますが、名前としては使われていないです。

大学生時代（現在）　長崎総合科学大学 Nagasaki Institute of Applied Science

+ 長崎総合科学大学　2019 年　入学
総合情報学部　マネジメント工学コース　4年生
担当教員：日當　春男
ゼミ：日當ゼミ

2019 年度 新入生研修旅行(@北九州市)

日本の大学に留学して、多くのことを学びました。日本語ができなかったことが大変でしたが、一生懸命頑張り、大学の講義を日本語で受けて理解できるようになりました。
また、ゼミを選ぶ際に、将来にやりたいことを考えて、それに沿った、IT やマネジメントの両方を合わせて研究を行なっており、またより多くのことを学べる「ひなたゼミ」を選び、現在卒業研究に励んでいます。研究テーマとして「外国人向けウェブサイトの運営と仕組み」を研究しています。
将来オンライン大学を作る夢の第一歩として、ウェブサイト運営の新しい仕組みの構築を作り上げるために、本テーマを提案し、卒業研究としています。

ロータリー奨学生として

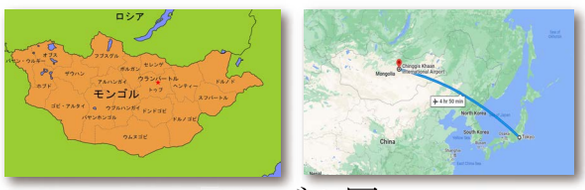
+ 奨学生期間：2022年から2023年
+ お世話クラブ：長崎出島クラブ
+ カウンセラー：海野　泰兵

今までロータリーで学んだこと

+ 様々な人のお話を聞くことができる
+ 例会でのクラブの状況を知る
+ 家族のように受け入れてもらえる

今までロータリーで学んだことはたくさんありますが、特に、様々な考え方を学ぶことができた。
ロータリーでは様々な人のお話を聞くことができる、毎回大変勉強になります。
例会でのクラブの状況を知ることができ、毎回新しいことを学んでいます。

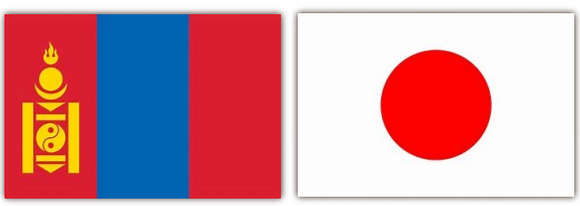
外国から来た我々を心身に受け止めて、家族のように受け入れてもらえる、多くのことで助けてくれることにいつも感謝しています。
将来、大学を卒業してもロータリークラブの一員として、縁を続けていきたいと思っています。さらに、モンゴルでも多くの活動を通じて、両国の架け橋となり、ロータリーの活動を広げていきたいです。



モンゴル国

日本からモンゴル飛行時間は**4**時間**50**分

モンゴルはロシアと中国と国境を接しています。首都はウランバートルです。因みに私は首都ーウランバートル出身です。モンゴルは国土面積で世界19位、アジアでは８位です。人口は340万人で、世界人口ランキングで、135位に入っています。一人あたりの国土面積で世界一です。



モンゴルと日本

今年、日本とモンゴルの外交関係樹立50周年でした。またこの先も50年、500年友好関係が続き、より一層多くの人々が祝うようになると思います。

日本に留学した理由

+ 技術
+ 専門性
+ 教育システム
+ 架け橋　（モンゴルと日本）

日本に留学している理由として、技術や研究が進歩しており、ITとともにそれをどのように届け、管理し、わかりやすくする研究が発展しているからです。さらに、専門性が優れている日本との架け橋となり、教育システムを学び、オンライン大学を通して日本の研究、技術、教育も紹介していきたいと思っています。

将来の夢

+ 平等な教育環境を作りたい
+ 誰でも好きなことを学べるチャンスを提供したい

教育の新しいシステム

最後に

ロータリーに所属することは、奨学金を頂くことが重要ではなく、みんなで力を合わせて、よりよい世界を作り上げることが一番の目的であることが理解し、感動しました。
将来、モンゴルだけではなく、日本の発展にも貢献したいです。
一度モンゴルに来てみて下さい。

これからもよろしくお願い致します。

▽卓話の全文は、こちらでご覧になれます。
https://bit.ly/3hArxtB

■閉会・点鐘：前田会長

Nagasaki Dejima Japan
ＲＩ加盟承認
１９９８年９月３０日

■国際ロータリー第２７４０地区ガバナー　上村　春甫
■国際ロータリー第２７４０地区第１０グループガバナー補佐　鶴田　修
■長崎出島ロータリークラブ　会長：前田　利孝　幹事：亀川　忠信
■例会日：金曜日（１２：３０）
■例会場：ホテルニュー長崎　Tel.０９５-８２６-８０００
■事務局：〒８５０-０８６２　長崎市出島町１２-２９　夢進ビル２階
Tel.０９５-８２２−９６３２　Fax.０９５−８２６−４７５６
■創　立：１９９８.９.４　■ＲＩ加盟認証：１９９８.９.３０
会報委員会：阿字野 仁、山口 孝司、池田 久美子、廣高 信彦、堤 祐敬、有馬 裕幸
dejimaro@lime.ocn.ne.jp　http://dejimaro.jp/
dejimaro.jp